

## supr – Kurz

supr ist eine Schweizer Immobilienaktiengesellschaft, die ein radikal nachhaltiges Immobilienportfolio aufbaut.

Wir investieren in Entwicklungsprojekte an attraktiven Standorten in der Deutschschweiz. Das Portfolio wird am eigenen Nachhaltigkeitskonzept gemessen, welches deutlich weiter als die bekannten Branchenstandards gehen.

## supr – Statement

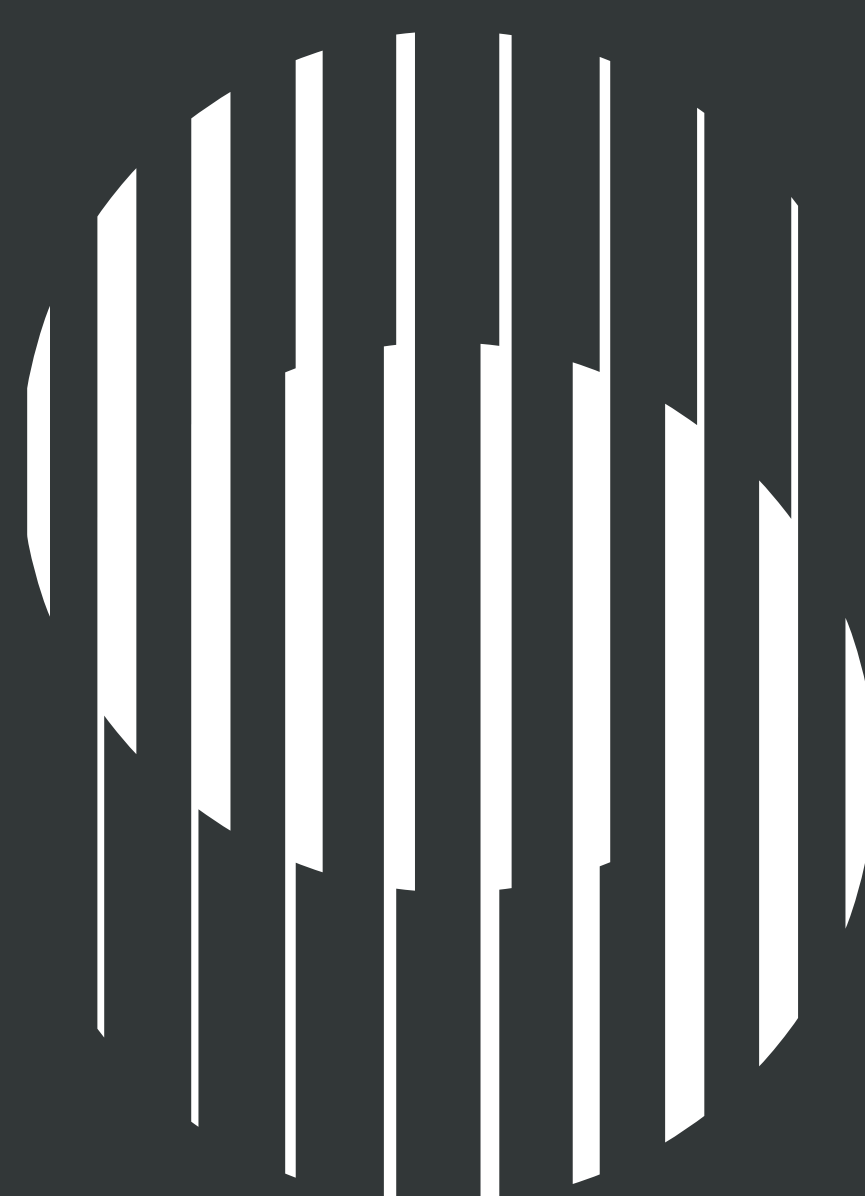
supr ist die Abkürzung von «Sustainable Properties AG». Damit sind wir doppelt in der Pflicht: Zum einen verpflichten wir uns zu besonders nachhaltigen Projekten. Und zum andern haben wir den generellen Anspruch, es besonders gut zu machen. Was wir heute brauchen sind Unternehmen und Anlagen, die weit in die Zukunft denken.

Wir sind die radikal nachhaltigste Immobilienaktiengesellschaft der Schweiz. Wir wollen das Denken über und das Investieren in Immobilien nachhaltig verändern.

## supr – Ökologie

supr ist nicht einfach Minergie P. supr setzt sich das Ziel, seine Immobilien so zu entwickeln, dass die Erstellungenergie (graue Energie) innerhalb einer Generation zurückbezahlt ist und der Bau möglichst nach 30 Jahren energiepositiv wird. Dazu muss die verbaute Energie gering gehalten werden. Die Energieernte wird über Photovoltaik maximiert. supr Immobilien sind der Kreislaufwirtschaft verpflichtet. Jedes Bauteil hat bereits vor dem Verbauen eine eingeschriebene Zukunft sowie eine Anleitung zur Weiterverwendung.

**Referenzobjekt Hortus**  
*(Visualisierung und Link zum Video)*



**supr**  
| sustainable  
| properties.

## supr – sucht

Das supr Portfolio wird sorgfältig und nach klaren Prinzipien zusammengestellt.

<b>Investitionsgrösse</b>	CHF 10 – 100 Mio.
<b>Lage</b>	Einzugsgebiet und Zentren von Basel, Bern, Aarau, Zürich, Zug, Luzern, St.Gallen
<b>Nutzung</b>	Wohnen, Büro, Logistik, Forschung & Labor, Mischnutzungen, Portfolioallokation von mehr als 50% Wohnnutzung
<b>Objektart</b>	Bestand mit Entwicklungspotential, Entwicklungsareale
<b>Eigentumsart</b>	Alleineigentum, Stockwerkeigentum, Baurecht
<b>Transaktionsstruktur</b>	Asset- und Share Deal

managed by

**ADVENDIS**  
Real Estate Advisory AG

Ivan Schweizer  
Artherstrasse 7, 6300 Zug

T +41 41 729 41 20  
ivan.schweizer@advendis.ch